

—わたしたちの選択—

# FPの家 平屋建てのすまい公開

長期優良住宅

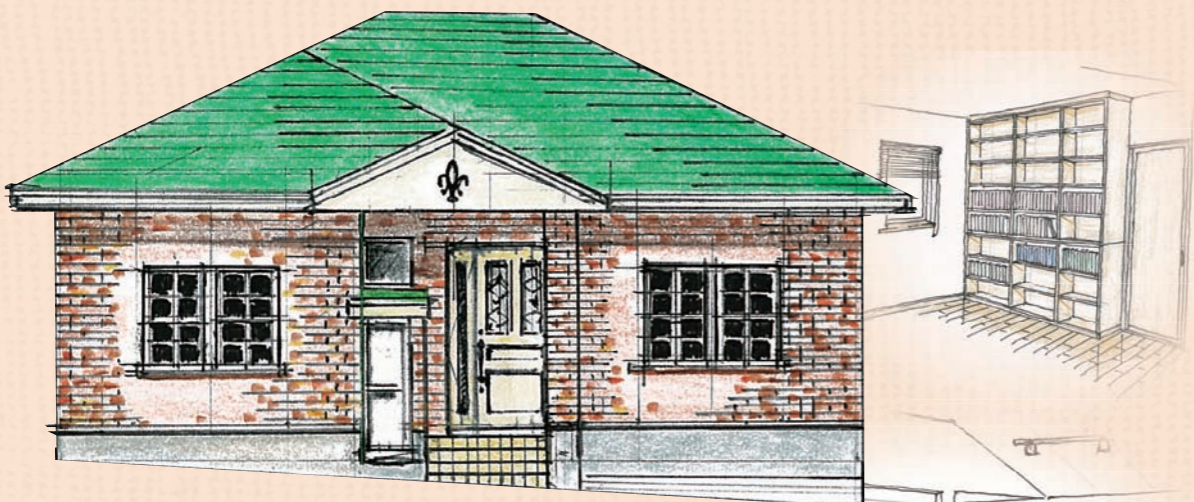
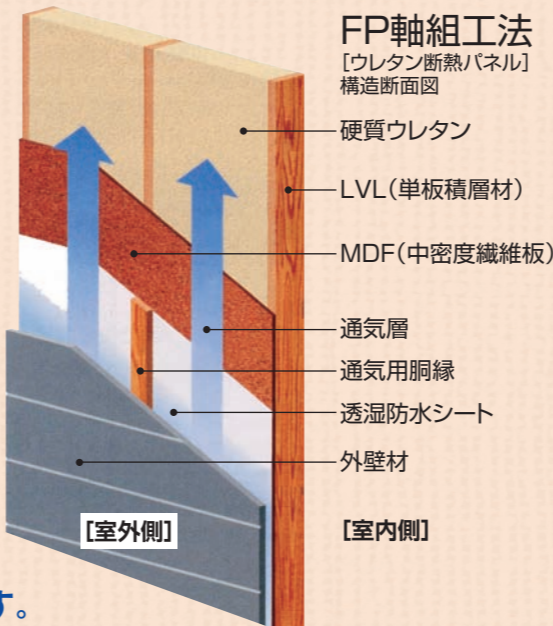
公開日 / 2月27日(土)・28日(日)  
3月6日(土)・7日(日)  
AM10:00~PM5:00

こだわりの注文住宅です。お施様のご厚意で公開させていただきます。  
子育てを終え、ご夫婦でこれから人生を楽しみたいと考え建てられた平屋建ての住まいです。  
家庭菜園を楽しみながらのんびりと過ごしたい。また病院、便利施設が近くにあるので、  
現在地を選ばれました。長優良住宅。オール電化・バリアフリーを採用しています。  
また、お子様が帰省された時のお部屋も確保されています。

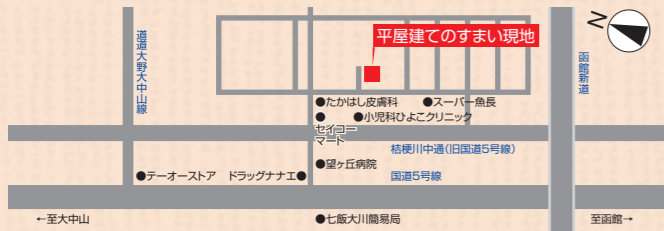
防湿・耐久性に自信があるから  
「無結露50年保障」

「FPの家」はパネルの素材内部について50年の  
無結露保障をしています。

FP軸組工法  
[ウレタン断熱パネル]  
構造断面図



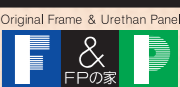
会場 / 七飯町大川8丁目798-20



※パースは図面を基に作成しています。

のんびりと七飯町で暮らしたいとお考えの方には、現地近くにある宅地へご案内いたします。

こだわりの注文住宅



長期優良住宅

各種税負担の軽減があります。

エコ住宅

エコポイントがつかえます。

限定2棟 オーナー募集

オーナー特典 右記宅地に建設の場合、  
A・Bのいずれかをプレゼント。

- A 外装(メンテナンスフリーの「乾式タイル」張り)
  - B 太陽光パネル(3kw相当)設置の一部補助。※1kw当たり20万円  
※別途、国からの補助金も21万円(1kw当たり7万円)加算されます。
- ※詳細は係員にお問い合わせください。

ととん利便性にこだわった「美原1丁目」  
環境至便物件 敷地面積 / 102.77㎡(31.08坪)

- 赤川交番 ●ヤマダ電器 ●ニトリ ●北郵便局
- 至昭和 ●産業道路 ●至湯川
- 東京海上自動車 ●亀田農協 ●北洋銀行 ●MEGA トノキホーテ ●イトーヨーカドー
- 北洋銀行 ●臨床福祉専門学校 ●8.411 ●11.378 ●12.230 ●7.288 ●1.937

■土地概要 ●分譲価格 / 720万円 ●所在地 / 函館市美原1丁目20番11 ●交通 / 函館バス「湯元花の湯前」徒歩3分 ●用途地域 / 商業地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●地目 / 宅地 準防火地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 400% ●道路 / 東側5.4m(公道・舗装)、南側4m(位置指定道路) ●設備 / 公営上下水道、本水洗、北電、個別LPガス ●現況 / 古家付 ●引渡し / 解体整地済み

■共通概要 ●建築条件付き宅地 : 上記宅地は、売買契約後3カ月以内に株式会社東商建設と建築請負契約を結ぶことを条件に販売します。この期間内に建築が確定しない場合は土地契約は白紙となり受領した金額は全額お返しします。●取引形態 / 売主 ●広告有効期限 / 平成22年4月末日

■建設許可 / 北海道知事(特-20)第4372号 ■1級建築士事務所登録(波)第360号  
■宅地建物取引業 / 北海道知事 渡島(9)第428号

株式会社 東商建設

お問い合わせ 0120-46-6332

函館バスターラウ内「桔梗418番地526」  
東南角地 敷地面積 / 243.78㎡(73.74坪)

- 至昭和 ●至函館
- 12.931 ●11.857 ●11.857 ●5.000 ●13.493 ●9.706 ●2.130 ●12.013
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭和
- 至函館 ●至昭 and

■土地概要 ●分譲価格 / 1300万円 ●所在地 / 函館市桔梗町418番383 ●交通 / 函館バス「湯元花の湯前」下車徒歩2分 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 18m、8m公道 ●設備 / 公営上下水道、本水洗、北海道電力、都市ガス

住宅事業本部: 函館市桔梗4丁目35番8号 TEL(0138)46-6333  
本社: 七飯町字上藤城40番3 TEL(0138)65-1000  
メールアドレス: info@toshokensetsu.co.jp

詳しくはネットで http://www.toshokensetsu.co.jp