

Newモデルハウス誕生 即入居可能

毎週土・日・祝日公開中 公開時間10:00~17:00平日に見学をご希望の方はご連絡下さい

土地・建物
限定 1棟

2,790万円(税込)

返済例A

借入金額: 2790万円を借りた場合
返済年数: 35年 金利: 0.80%当初3年間優遇固定金利
上記の場合のボーナス併用時返済例

月々返済 **60,892円**
ボーナス時返済91,880円

充実の設備仕様

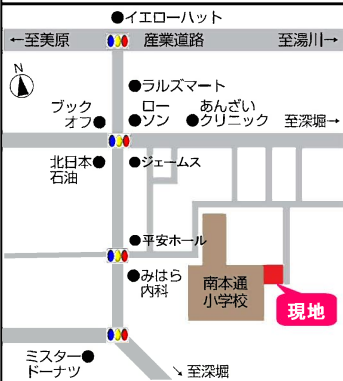
- ・ヒートポンプ温水暖房
- ・エコキュート温水器
- ・食器洗浄器・LED照明
- ・1階無垢フローリング
- ・玄関木製ドア・電動物干し
- ・大収納カップボード

物件概要

所在地 函館市本通3丁目207番90
 交通 函館バス「本通新橋」徒歩3分
 敷地面積 167.44㎡(50.65坪)
 用途地域 第一種低層住居専用地域
 地目 宅地
 容積率 50%
 容積率 100%
 道路幅員 函館市舗装道路幅員6m(団地内)
 土地権利 所有権
 建物面積 115.93㎡(35.00坪)
 構造 木造2階建て
 建築確認番号 第HJK111350号
 備 上下水道~水洗分流・函館市
 電 気~北海道電力
 建物完成年月日 平成24年 2月
 広告有効期限 平成24年 5月

現地案内図

交通・買い物・病院・学校の便などすべての利便性が備わった陽当たりの良い好立地の土地です



この春、新生活、始まる。

桜が舞う、春の進学シーズン。

この素敵な季節に、東商建設では、
快適な暮らしのためのモデルハウスを公開中。

ふれあいを重視した開放的な平面計画、
すべての利便性が備わった好立地の土地、

家計にやさしい省エネ設備など、

家族みんなが集い、ワクワクするような暮らしの快適さを満載。

モデルハウスで暮らしの素敵を見つけて、

この春の、新生活をスタートさせてはいかがでしょうか。

「あるといいな」がある暮らしへ

好立地

南向きの敷地で小学校のすぐ横・交通・買い物・病院などの利便性が備わっている好立地の土地です。
駐車スペースにはゆったり2台止められます。

快適空間

日当りの良い間取りでリビングには朝から夕方まで日が入り、部屋にいながら木のぬくもりを感じる、いごちの良い空間です。

子育て

リビングからはオープンキッチン、オープン和室が広がり部屋全体が開放的で、夜おやすみになるまで家族みんなで生活できます。

省エネ設備

付加断熱で断熱性能を上げ、ヒートポンプ暖房やエコキュート温水器を使い光熱費を抑えます。
光熱費シミュレーションでは年間光熱費が182,000円(月々≒15,000円)です。

株式会社 東商建設 函館市桔梗4丁目35番8号 Tel 0138-46-6333
フリーダイヤル 0120-46-6332
http://www.toshokensetsu.co.jp E-mail info@toshokensetsu.co.jp